

Milanówek, dnia 27 listopada 2024

**Zarządzenie nr 10**  
**Dyrektora Milanowskiego Centrum Kultury**

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z Willi Waleria i jej ogrodu**

**§ 1. Wprowadzenie regulaminu**

1. Wprowadza się Regulamin korzystania z Willi Waleria i jej ogrodu, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Regulamin określa zasady korzystania z budynku Willi Waleria oraz przyległego ogrodu, prawa i obowiązki użytkowników oraz zasady ochrony mienia.

**§ 2. Postanowienia końcowe**

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor  
Milanowskiego Centrum Kultury  
/-/  
Aneta Majak

Załącznik:

1. Regulamin korzystania z Willi Waleria i jej ogrodu.

## **REGULAMIN KORZYSTANIA Z WILLI WALERI WRAZ Z OGRODEM**

### **§ 1. Podstawa prawna**

Niniejszy regulamin został opracowany na podstawie:

1. Ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.
2. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
4. Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.
5. Ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.
6. Statutu Milanowskiego Centrum Kultury.

### **§ 2. Postanowienia ogólne**

1. Regulamin określa zasady korzystania z budynku Willi Waleria oraz przyległego ogrodu, położonych przy ul. Spacerowej 20 w Milanówku.
2. Administratorem obiektu jest Milanowskie Centrum Kultury.
3. Willa Waleria wraz z ogrodem stanowi obiekt zabytkowy objęty ochroną prawną.
4. Każda osoba przebywająca na terenie Willi Waleria i jej ogrodu zobowiązana jest do przestrzegania niniejszego regulaminu.
5. Wstęp na teren obiektu oznacza akceptację postanowień regulaminu.

### § 3. Dostępność obiektu

1. Willa Waleria i ogród są dostępne dla odwiedzających w godzinach ustalonych przez Milanowskie Centrum Kultury.
2. Administrator może ograniczyć lub czasowo wyłączyć dostęp do całości lub części obiektu w szczególności z powodu:
  - a) organizacji wydarzeń,
  - b) prac konserwatorskich, remontowych lub pielęgnacyjnych,
  - c) zagrożenia bezpieczeństwa osób lub mienia,
  - d) niekorzystnych warunków atmosferycznych,
  - e) innych uzasadnionych przyczyn organizacyjnych.

### § 4. Zasady korzystania

1. Osoby przebywające na terenie Willi Waleria i jej ogrodu są zobowiązane do:
  - a) zachowania porządku i czystości,
  - b) poszanowania zabytkowego charakteru miejsca,
  - c) korzystania z infrastruktury zgodnie z jej przeznaczeniem,
  - d) stosowania się do poleceń pracowników Milanowskiego Centrum Kultury,
  - e) zachowania umożliwiającego innym spokojne korzystanie z obiektu,
  - f) niezwłocznego zgłaszania pracownikom MCK zauważonych uszkodzeń, awarii lub zagrożeń.
2. Dzieci do 13 roku życia mogą przebywać na terenie obiektu wyłącznie pod opieką osoby dorosłej.
3. Organizatorzy wydarzeń odbywających się na terenie Willi Waleria odpowiadają za przestrzeganie niniejszego regulaminu przez uczestników organizowanych przez siebie przedsięwzięć.

## § 5. Zakazy

Na terenie budynku i ogrodu zabrania się:

1. Niszczenia, uszkodzenia lub przestawiania wyposażenia, eksponatów, elementów architektonicznych, instalacji technicznych oraz innych składników majątku.
2. Niszczenia lub uszkodzenia zieleni, drzew, krzewów, trawników, rabat kwiatowych i innych nasadzeń.
3. Wchodzenia na rabaty, klomby oraz miejsca oznaczone jako niedostępne.
4. Zaśmiecania terenu.
5. Palenia wyrobów tytoniowych, papierosów elektronicznych, nowatorskich wyrobów tytoniowych oraz używania urządzeń emitujących dym lub aerozol.
6. Rozpalania ognisk oraz używania otwartego ognia bez zgody administratora.
7. Wprowadzania zwierząt na teren obiektu i ogrodu, z wyjątkiem psów asystujących osobom z niepełnosprawnościami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Zakłócania porządku publicznego oraz zachowań mogących stwarzać zagrożenie dla innych osób.
9. Prowadzenia działalności handlowej, reklamowej, gastronomicznej, promocyjnej lub akwizycyjnej bez zgody administratora.
10. Umieszczania plakatów, reklam, ogłoszeń lub innych materiałów bez zgody administratora.
11. Nocowania, biwakowania oraz rozstawiania namiotów bez zgody administratora.

12. Jazdy pojazdami mechanicznymi bez zgody administratora, z wyjątkiem pojazdów służbowych, technicznych i ratunkowych. Z zakazu wyłączony jest teren parkingu.
13. Korzystania z urządzeń nagłośnieniowych bez zgody administratora.

#### **§ 6. Alkohol**

1. Spożywanie alkoholu na terenie Willi Waleria i jej ogrodu jest zabronione, z wyjątkiem wydarzeń organizowanych lub współorganizowanych przez Milanowskie Centrum Kultury albo odbywających się za jego zgodą.
2. Podczas wydarzeń, o których mowa w ust. 1, alkohol może być sprzedawany lub podawany wyłącznie przez organizatora lub podmioty posiadające wymagane prawem zezwolenia.
3. Zabrania się wnoszenia własnego alkoholu podczas wydarzeń, na których sprzedaż napojów alkoholowych prowadzi organizator lub uprawnieni wystawcy.
4. Osoby znajdujące się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających mogą zostać wyproszone z terenu obiektu.

#### **§ 7. Bezpieczeństwo**

1. Osoby korzystające z obiektu zobowiązane są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej.
2. Każda osoba, która zauważy zagrożenie dla życia, zdrowia, mienia lub zabytkowego charakteru obiektu, jest zobowiązana niezwłocznie poinformować pracownika Milanowskiego Centrum Kultury.
3. W przypadku pożaru, zagrożenia życia lub zdrowia należy niezwłocznie zawiadomić odpowiednie służby ratunkowe.

4. Osoby przebywające na terenie obiektu zobowiązane są do wykonywania poleceń pracowników MCK, służb ratunkowych oraz porządkowych.
5. Zabrania się utrudniania prowadzenia akcji ratowniczej, ewakuacyjnej lub interwencyjnej.
6. Administrator ma prawo odmówić wstępu lub nakazać opuszczenie terenu osobom, których zachowanie stwarza zagrożenie dla innych użytkowników lub mienia.

#### **§ 8. Organizacja wydarzeń**

1. Na terenie Willi Waleria mogą odbywać się wydarzenia kulturalne, edukacyjne, społeczne, wystawiennicze, promocyjne i okolicznościowe.
2. Organizacja wydarzeń przez podmioty zewnętrzne wymaga zgody Milanowskiego Centrum Kultury.
3. Administrator może czasowo wyłączyć część budynku lub ogrodu z ogólnego użytkowania na potrzeby organizacji wydarzenia.

#### **§ 9. Fotografowanie i filmowanie**

1. Fotografowanie i filmowanie do celów prywatnych jest dozwolone.
2. Wykonywanie sesji komercyjnych, reklamowych, ślubnych, filmowych lub fotograficznych wymaga uprzedniej zgody administratora.
3. Administrator może określić odrębne zasady wykonywania zdjęć podczas wydarzeń i wystaw.

#### **§ 10. Monitoring**

1. Wnętrze budynku Willi Waleria objęte jest monitoringiem wizyjnym.

2. Monitoring prowadzony jest w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób, ochrony mienia oraz zabezpieczenia obiektu zabytkowego.
3. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych dostępne są w siedzibie administratora oraz na stronie internetowej Milanowskiego Centrum Kultury.

### **§ 11. Odpowiedzialność**

1. Osoby wyrządzające szkody ponoszą odpowiedzialność na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
2. W przypadku szkód wyrządzonych przez osoby niepełnoletnie odpowiedzialność ponoszą ich opiekunowie prawni.
3. Milanowskie Centrum Kultury nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione bez nadzoru.

### **§ 12. Postanowienia końcowe**

1. Osoby naruszające postanowienia niniejszego regulaminu mogą zostać zobowiązane do opuszczenia terenu obiektu.
2. W sprawach nieuregulowanych regulaminem decyzje podejmuje Dyrektor Milanowskiego Centrum Kultury.
3. Regulamin wchodzi w życie z dniem jego zatwierdzenia Zarządzeniem Dyrektora Milanowskiego Centrum Kultury.

